

## GÜMÜŞHANE VİLAYETİ İL ENCÜMENİ

Başkan	Ekrem AKDOĞAN	Toplantı	28/05/2019	Karar Özeti Karaca Mağarası.
Üye	M.UÇAN	Günü		
Üye	V.S.BAŞER	Sayı	16	
Üye	B.SOYLU			
Üye	E.NAZIR	Encümen Müdürü	Erol NAZIR	
Üye	A.SÖKMEN			
Üye				
Üye				

## K A R A R

İl Özel İdaresinin, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince Pazarlık usulü suretiyle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılan karaca Mağarasında yaz sezonu boyunca dondurma satmak için 2 m2'lik alanın kiraya verilmesinin bugünkü ihalesinde;

1.500,00 TL muhammen bedelle yaz sezonu boyunca kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılan İlimiz Torul İlçesi Cebeli Köyü, Karaca Mağarasında yaz sezonu boyunca Maraş Dondurması satmak için 2 m2'lik taşınmazın ihalesine tek istekli olarak Hakan ŞAHİN iştirak etmiş olup, istekli 1.800,00.TL bedelle 2 m2'lik alanı kiralamayı teklif etmiştir. İsteklinin vermiş olduğu 1.250,00 TL'lik teklif Encümenimizce de haddi layık görüldüğünden, söz konusu 2 m2'lik alanın 1.800.00.TL bedelle Hakan ŞAHİN adına ihalesine, gereği için karar örneğinin İl Özel İdare sine tevdiine Encümenimizin 28.05.2019 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Ekrem AKDOĞAN  
BAŞKAN  
Genel Sekreter

M.UÇAN  
Üye

V.S.BAŞER  
Üye

B.SOYLU  
Üye

E.NAZIR  
Üye

A.SÖKMEN  
Üye

İl Encümeninin iş bu kararı 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. maddesi gereğince tasdik olunur. 31/05/2019

Kamuran TAŞBİLEK  
Vali

ASLININ AYNIĞI  
E.NAZIR  
Encümen Müdürü

Mali Hn. md.

## GÜMÜŞHANE VİLAYETİ İL ENCÜMENİ

Başkan	Ekrem AKDOĞAN	Toplantı	28/05/2019	Karar Özeti Gümüş Otel'in kira sözleşmesi.
Üye	M.UÇAN	Günü		
Üye	V.S.BAŞER	Sayı	17	
Üye	B.SOYLU			
Üye	E.NAZIR	Encümen Müdürü	Erol NAZIR	
Üye	A.SÖKMEN			
Üye				
Üye				

## K A R A R

İl Özel İdaresinin, Gümüş Otel'in kira sözleşmesinin fesh edilmesi hakkındaki teklif yazısı ile eki dilekçe tetkik edilip gereği görüldü:

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olup, İl Encümenince ihale yolu ile Elmalı Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi adına kiraya verilen Gümüş Otel'in kiracısı ekli dilekçesinde maddi olumsuzluklardan dolayı işletme faaliyetini yürütemeyecek ve kiralarda ödeyemeyecek duruma geldiklerini belirterek, Gümüş Otel işletmesinin devam etmekte olan kira sözleşmesinin karşılıklı olarak feshedilmesi talep edilmekte olup, konunun görüşülerek karara bağlanması teklifinde bulunulmuştur.

Encümenimizce yapılan görüşme sonunda;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olup, İl Encümenininin 26.09.2017 tarih ve 36 sayılı ihale kararı ile Elmalı Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi adına 3 yıl süreyle kiraya verilen Gümüş Otel müsteciri, aylık kira bedellerini düzenli olarak ödemediğinden (20.05.2018-20.05.2019 tarihine kadar 12 ay) İl Özel İdaresi tarafından İl Encümenininin 06.03.2018 tarih ve 6 sayılı kararı ile yapılandırma yapılmış, yine İl Özel İdaresince 15.02.2019 tarih ve 971 sayılı yazıları ile uyarı, 19.02.2019 tarihinde ihtarname çekilmesine rağmen müstecir gerek yazılı gerekse sözlü beyanlarında borcun ödenmesine yönelik herhangi bir taahhütte bulunmadığı, İl Özel İdaresine olan bir yıllık kira borcu olan 521.223,53 TL'nin ödenmesine yönelik de olumlu bir ödeme planı sunmadığı ekli dilekçesinden de anlaşıldığından, müstecir ile yapılan kira sözleşmesinin 3.maddesinin b fıkrası ve 13.maddesi gereğince kira sözleşmesinin fesh edilmesine, kiracının yatırmış olduğu teminatların irad kaydedilmesine gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine Encümenimizin 28.05.2019 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Ekrem AKDOĞAN

BAŞKAN

Genel Sekreter

M.UÇAN

Üye

V.S.BAŞER

Üye

B.SOYLU

Üye

E.NAZIR

Üye

A.SÖKMEN

Üye

ASLININ AYNIĞI  
Erol NAZIR  
Encümen Müdürü

İmar ve Kentsel İMŞ.



## GÜMÜŞHANE VİLAYETİ İL ENCÜMENİ

Başkan	Ekrem AKDOĞAN	Toplantı Günü	28/05/2019	Karar Özeti Disiplin Kuruluna üye seçimi.
Üye	M.UÇAN	Sayı	18	
Üye	V.S.BAŞER			
Üye	B.SOYLU	Encümen Müdürü	Erol NAZIR	
Üye	E.NAZIR			
Üye	A.SÖKMEN			
Üye				
Üye				
Üye				

## K A R A R

İl Özel İdaresinin , disiplin kurulunda görev almak üzere iki üye seçilmesi hakkındaki teklif yazısı tetkik edilip gereği görüldü:

Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Hakkındaki Yönetmeliğin Mahalli İdareler Disiplin Kurulları Başlıklı (A)- İl Özel İdaresi Disiplin Kurulu bölümünün (c) fıkrası gereğince, İl Özel İdare Disiplin Kurulunda bir yıl süreyle görev yapmak üzere,yeni seçilen seçilmiş Encümen Üyeleri arasından iki üye seçilmesi teklifinde bulunulmuştur.

Encümenimizce yapılan görüşme sonunda;

İl Özel İdaresi Disiplin Kurulunda görev almak üzere İl Encümen Üyelerinden Vedat Soner BAŞER ve BAHTİYAR soy.lu'nun seçilmelerine, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine Encümenimizin 28.05.2019 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Ekrem AKDOĞAN  
BAŞKAN  
Genel Sekreter

M.UÇAN  
Üye

V.S.BAŞER  
Üye

B.SOYLU  
Üye

E.NAZIR  
Üye

A.SÖKMEN  
Üye

ASLININ AYNIĞI  
Erol NAZIR  
Encümen Müdürü

İnsan Kaynakları Md.

## GÜMÜŞHANE VİLAYETİ İL ENCÜMENİ

Başkan	Ekrem AKDOĞAN	Toplantı	28/05/2019	Karar Özeti İfraz İşlemi.
Üye	M.UÇAN	Günü		
Üye	V.S.BAŞER	Sayı	19	
Üye	B.SOYLU			
Üye	E.NAZIR	Encümen Müdürü	Erol NAZIR	
Üye	A.SÖKMEN			
Üye				
Üye				

## K A R A R

İl Özel İdaresinin, ifraz işleminin yapılması hakkındaki teklif yazısı ile ekleri tetkik edilip gereği görüşüldü:

İlimiz Şiran İlçesi İncedere Köyünde bulunan ve köy yerleşik alanı içerisinde kalan, alan alt ölçekli (nazım-uygulama) herhangi bir imar planı bulunmayan 138 ada 4 nolu parselin ifraz işlemleri ile ilgili talep dosyasının görüşülmesi teklifinde bulunulmuştur.

Encümenimizce yapılan görüşme sonunda;

İlimiz Şiran İlçesi İncedere Köyünde bulunan ve köy yerleşik alanı içerisinde kalan, alan alt ölçekli (nazım-uygulama) herhangi bir imar planı bulunmayan 138 ada 4 nolu parselin ifraz işlemleri ile ilgili tanzim edilen ekli talep dosyasında belirtildiği şekilde ifraz işlem dosyasının 3194 sayılı İmar Kanununun ifraz ve Tevhid Başlıklı 15. maddesi gereğince uygun görülmüş olup, aynı yasanın 16. maddesi ve plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddelerine göre tesciline, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine Encümenimizin 28.05.2019 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Ekrem AKDOĞAN  
BAŞKAN  
Genel Sekreter

M.UÇAN

Üye

V.S.BAŞER

Üye

B.SOYLU

Üye

E.NAZIR

Üye

A.SÖKMEN

Üye

ASLININ AYNI DİR

Erol NAZIR  
Encümen Müdürü



## GÜMÜŞHANE VİLAYETİ İL ENCÜMENİ

Başkan	Ekrem AKDOĞAN	Toplantı	28/05/2019	Karar Özeti Tevhid işlemi.
Üye	M.UÇAN	Günü		
Üye	V.S.BAŞER	Sayı	20	
Üye	B.SOYLU			
Üye	E.NAZIR	Encümen Müdürü	Erol NAZIR	
Üye	A.SÖKMEN			
Üye				
Üye				
Üye				

## K A R A R

İl Özel İdaresinin, tevhit işleminin yapılması hakkındaki teklif yazısı ile ekleri tetkik edilip gereği görüşüldü:

İlimiz Torul İlçesi Bahcelik Köyünde bulunan ve köy yerleşik alanı içerisinde kalan, alt ölçeli (nazım-uygulama) herhangi bir imar planı bulunmayan 143 ada 11-12 ve 13 parsel numaralı taşınmazların tevhit işlemleri ile ilgili talep dosyasının görüşülmesi teklifinde bulunulmuştur.

Encümenimizce yapılan görüşme sonunda;

İlimiz Torul İlçesi Bahcelik Köyünde bulunan ve köy yerleşik alanı içerisinde kalan, alt ölçeli (nazım-uygulama) herhangi bir imar planı bulunmayan 143 ada 11-12 ve 13 parsel numaralı taşınmazların tevhit işlemleri ile ilgili tanzim edilen ekli talep dosyasında belirtildiği şekilde tevhit işlem dosyasının 3194 sayılı İmar Kanununun ifraz ve Tevhid Başlıklı 15.maddesi gereğince uygun görülmüş olup, aynı yasanın 16. maddesine göre işlem yapılmasına, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine Encümenimizin 28.05.2019 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Ekrem AKDOĞAN  
BAŞKAN  
Genel Sekreter

M.UÇAN  
Üye

V.S.BAŞER  
Üye

B.SOYLU  
Üye

E.NAZIR  
Üye

A.SÖKMEN  
Üye

ASLININ AYNI DİR

E.NAZIR  
Encümen Müdürü

## GÜMÜŞHANE VİLAYETİ İL ENCÜMENİ

Başkan	Ekrem AKDOĞAN	Toplantı	28/05/2019	Karar Özeti
Üye	M. UÇAN	Günü		
Üye	V.S.BAŞER	Sayı	21	
Üye	B.SOYLU			
Üye	E.NAZIR	Encümen	Emol	
Üye	A.SÖKMEN			
Üye				
Üye				
Üye				

## K A R A R

İl Özel İdaresinin, İmar Uygulama Planı hakkındaki teklif yazı ile ekleri tetkik edilip gereği görüşüldü:

İlimiz Merkez Geçit Köyü sınırları içerisinde yer alan ve mülkiyeti Geçit Köyü tüzel kişiliğine ait 115 ada 63 parsel, 166 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 ve 16 parseller, 167 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 ve 9 nolu uparseller, 168 ada 1-2-3-4-5-6-7 ve 8 nolu parseller, 169 ada 1-2-3-4-5-6 ve 7 nolu parseller, 170 ada 1-2-3-4-5-6-7 ve 8 nolu parseller, 171ada 1-2-3-4-5-6-7 ve 8 nolu parseller, 172 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 ve 9 nolu parseller, 173 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 ve 11 nolu parseller, 174 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 ve 15 nolu parseller, 175 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 ve 16 nolu parsellerin imar uygulamasının görüşülmesi teklifinde bulunulmuştur.

Encümenimizce yapılan görüşme sonunda;

İlimiz Merkez Geçit Köyü sınırları içerisinde yer alan ve mülkiyeti Geçit Köyü tüzel kişiliğine ait 115 ada 63 parsel, 166 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 ve 16 parseller, 167 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 ve 9 nolu uparseller, 168 ada 1-2-3-4-5-6-7 ve 8 nolu parseller, 169 ada 1-2-3-4-5-6 ve 7 nolu parseller, 170 ada 1-2-3-4-5-6-7 ve 8 nolu parseller, 171ada 1-2-3-4-5-6-7 ve 8 nolu parseller, 172 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 ve 9 nolu parseller, 173 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 ve 11 nolu parseller, 174 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 ve 15 nolu parseller, 175 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 ve 16 nolu parseller üzerinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.maddesine göre işlem yapılmasına, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiin Encümenimizin 28.05.2019 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Ekrem AKDOĞAN  
BAŞKAN  
Genel Sekreter

M. UÇAN  
Üye

V. S. BAŞER  
Üye

B. SOYLU  
Üye

E. NAZIR  
Üye

A. SÖKMEN  
Üye

ASLININ AYNIĞI  
Emol NAZIR  
Encümen Müdürü